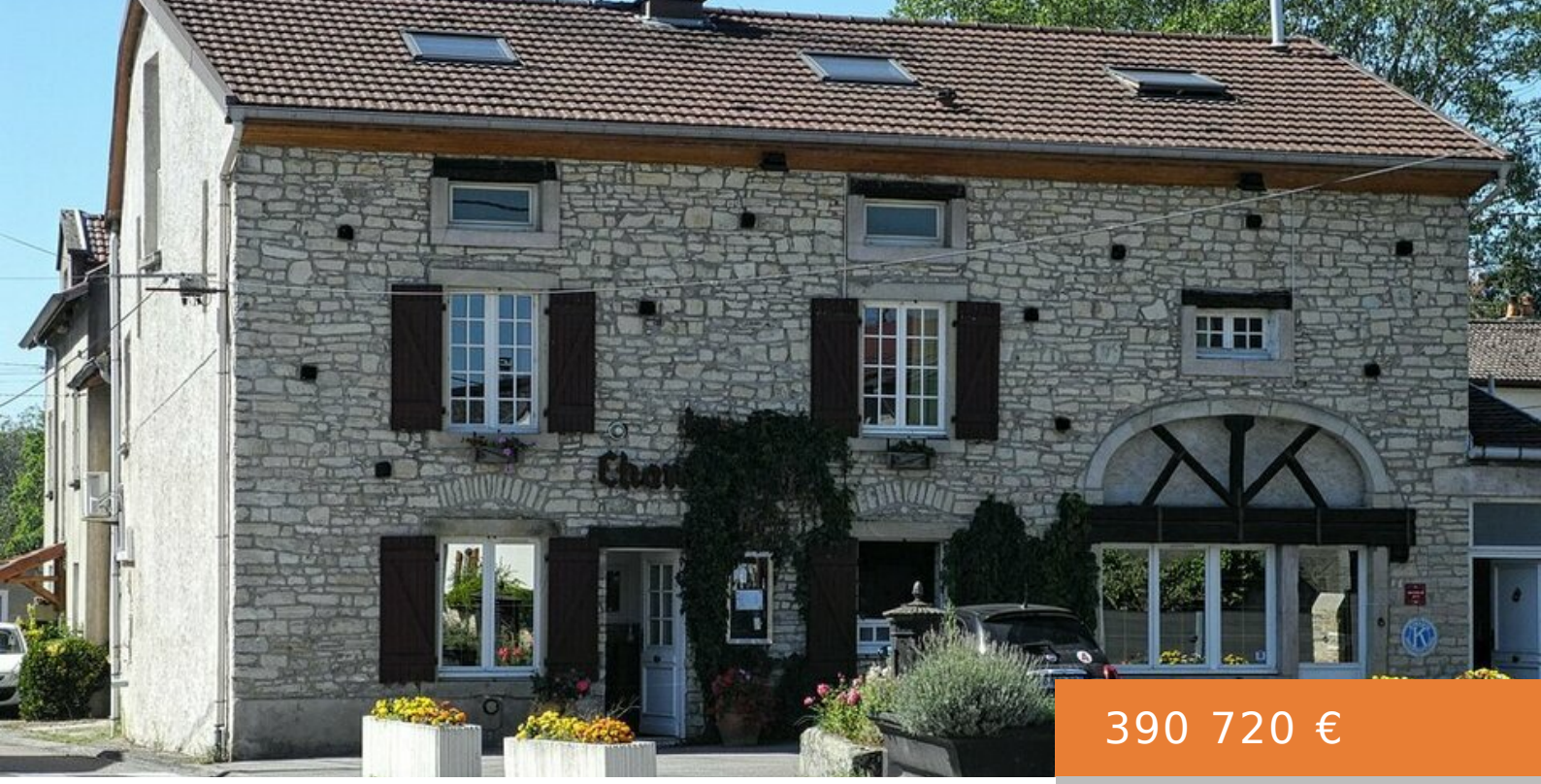


390 720 €

- IMMEUBLE
- À vendre
- Actif
- 277 m²

A VENDRE CHAMAGNE – MURS ET FONDS DE COMMERCE

https://www.delbet.fr

A VENDRE CHAMAGNE Sur l’axe Epinal – Nancy, à vendre murs et fonds de commerce du restaurant connu sous l’enseigne « le Chamagnon ». Immeuble composé au rez-de-chaussée d’un restaurant d’une surface de 106 m², comprenant 2 salles de restauration (50 couverts environ), cuisine avec son matériel et dépendances, et une terrasse d’été. A l’étage, un appartement de fonction de 171 m², rénové. Un terrain constructible de 412 m² avec garage privatif. Cession du fonds de commerce en parallèle de la vente des murs. En cas de vente, le loyer sera de 20400 € annuel pour la location des murs commerciaux et de l’appartement de fonction. Prix de vente net vendeur : 390.720 € Honoraires de 5% à la charge de l’acquéreur. Nous contacter pour tous renseignement.

Identification & Références

Référence QIE: 88_0666

ID VisualQie: 676

Code agence: CX0000

Nom agence: DELBET

Contact Conseiller

Conseiller nom: MANSARD

Conseiller prénom: Emilien

Conseiller téléphone: 03 29 82 26 26

Conseiller email: emilien.mansard@delbet.fr

Prix et Conditions

Unité location: Euros / an

Prix vente: 390720

Unité vente: Euros NET VENDEUR

Disponibilité

Disponibilité: Immédiate